

Struga 28.07.2024
Miejscowość i data

Zamawiający

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze,
Adres do korespondencji : ul. Główna 59, 58-311 Struga
Tel. 577 997 293 e-mail: parafia@strugaparafia.pl

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na realizację zadania :

„Remont Dachu Kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie- etap II ul. Główna (dz. Nr 209, obręb Lubomin)”

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawa zamówień publicznych.
2. Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania zapytania ofertowego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
6. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac w zakresie remontu pokrycia sygnatury kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego wraz z opracowaniem projektu i programu prac konserwatorskich oraz uzyskanie stosownych pozwoleń na realizację przedmiotowych prac.

1. Przedmiotem zamówienia jest prace w zakresie remontu sygnaturki ze szczególnym uwzględnieniem pokrycia hełmu oraz naprawa instalacji odgromowej w jej obrębie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich , które będą podstawą do wystąpienia z wnioskiem o stosowne pozwolenia. Realizacja prac będzie możliwa po uzyskaniu i uprawomocnieniu pozwoleń.
3. Wykonawca winien uzgodnić dokumentację z Zamawiającym przed złożeniem jej do stosownych urzędów i uzyskać jego akceptację.
4. Wykonawca wystąpi do stosownych urzędów z wnioskami o pozwolenia na prace na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
5. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich oraz warunkami pozwolenia budowlanego i konserwatorskiego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawa o ochronie zabytków.
7. Zamawiający wymaga aby prace zostały wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do prac przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający uznaje za obowiązkową wizję lokalną w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Termin wizji wyznacza na 09.08.2024 godz. 14.00 przy przedmiotowym kościele

IV. Termin realizacji.

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania to dzień podpisania umowy.
2. Termin końcowy realizacji umowy – 16 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Opracowanie projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich – do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

V. Gwarancja.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji co najmniej na okres 36 miesięcy.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący odpowiednim zespołem wykwalifikowanych pracowników, a w szczególności:
 - jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, oraz posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz.840).
Osoba ta winna posiadać co najmniej 5-letnią praktykę zawodową w pełnieniu tej funkcji na obiektach wpisanych do rejestru zabytków i musi posiadać aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie zawodowej.
 - jedną osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe, o których mowa w art. 37 a ust 1. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy posiadają odpowiednie doświadczenie, a w szczególności:
 - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali prace w co najmniej 3 kościołach wpisanych do rejestru zabytków, przy czym wartość prac każdego z nich nie była mniejsza niż 200 000,00 zł brutto.
Każde z zamówień musiało obejmować m.in. prace przy wymianie pokrycia dachowego.
 - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali co najmniej 1 prace w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków w trybie „ zaprojektuj i wybuduj” w zakresie zbliżonym do przedmiotu zamówienia.
4. Warunki udziału w postępowaniu o których mowa w pkt 2 i w pkt. 3 zostaną ocenione na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia – załącznik nr 2
5. Zaświadczenie z wizji – załącznik nr 3- należy dołączyć do oferty, jego brak skutkować będzie odrzuceniem oferty.

VII. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty.

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy- według załączonego wzoru (załącznik nr 1).
 - Oświadczenie wykonawcy – według załączonego wzoru (załącznik nr 2).
 - Zaświadczenie z wizji lokalnej – według załączonego wzoru(załącznik nr 3)

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.

1. Osoba upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest : ks. Piotr Michalski tel. 577 997 293
e-mail: parafia@strugaparafia.pl

IX. Sposób i miejsce składania oferty.

Oferty można składać osobiście lub listownie w siedzibie Zamawiającego: Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze, adres : ul. Główna 59, 58-311 Struga w kopercie z dopiskiem – „**Remont Dachy Kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie- etap II ul. Główna (dz. Nr 209, obręb Lubomin)**” w terminie do dnia 30.08.2024r., godz 16.00.

1. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego dnia 30.08.2024r, godz.16.15.
2. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni. Bieg terminu związanego ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
4. Oferty niekompletne oraz złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

X. Sposób obliczania ceny.

1. Wartość cenową należy podać w złotych polskich- z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
2. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium : **cena100%**
W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta, która zaproponuje najniższą cenę, pozostałe będą oceniane wg. następującego wzoru:

najniższa cena/ cena badanej oferty x 100

4. Oferta, która uzyska najwyższą ocenę końcową zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jeżeli jej cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiająca zastrzega sobie prawo o prowadzenia negocjacji cenowych.

XI. Klauzura informacyjna z art. 13. RODO do zastosowania przez zamawiającego w celu związanym z postepowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawca składając ofertę jednocześnie oświadcza o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Zatwierdził

ks. Piotr Michałski
ks. Piotr Michałski
Administrator

Załączniki :

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie

Załącznik nr 3 – Zaświadczenie z wizji lokalnej

Załącznik nr 4 – Projekt umowy